

D. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Projektová dokumentace řeší demolici stavědla ST 2 v areálu železniční stanice Nové Strašecí.

zastavěná plocha 29,14 m²
obestavěný prostor 147 m³

Parcelní číslo: **1835/3**
Katastrální území: Nové Strašecí
Výměra [m²]: 38 160
Druh pozemku: ostatní plocha – dráha
Vlastnické právo: České dráhy, a.s.
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

1. Dokumentace skutečného provedení stavby

Pro řešený objekt byly zpracovány výkresy:

D.2.2.5 – 00	Technická zpráva	
D.2.2.5 – 01	Půdorys 1. NP	1:50
D.2.2.5 – 02	Řez A-A	1:50
D.2.2.5 – 03	Pohled JZ, JV	1:50
D.2.2.5 – 04	Pohled SV, SZ	1:50
D.2.2.5 – 05	Výkaz výměr	

2. Technologie bouracích prací

Jedná se o zděnou budovu zastřešenou sedlovou střechou s mírným spádem, nepravidelného obdélníkového půdorysu s převládajícími rozměry 4,265 x 7,03. Výška objektu nad okolním terénem je 3,9 m. Objekt byl využíván jako stavědlo. Řešený objekt není nyní v dobrém technickém stavu a v současné době již není využíván. Objekt stavědla není v bytovém fondu. U objektu se nachází plechový kontejner o rozměrech 6,5 x 3,0 m a výškou 2,5 m.

Objekt je umístěn v km 48,820 v železniční stanici Nové Strašecí.

Základové konstrukce objektu jsou předpokládány z prostého betonu. Nosné zdivo a střední dělicí je provedeno z cihel plných pálených. Vodorovné konstrukce jsou předpokládány jako dřevěné rámové se skrytými nosnými prvky. Střešní krytina je provedena z plechových falcovaných tabulí. Vnější schodiště se u objektu nachází betonové. Klempířské prvky z pozinkovaného plechu. Zdivo je opatřeno v interiéru vápennou a štukovou omítkou a fasáda je provedena ze vápenné štukové omítky. Nášlapné vrstvy podlah jsou z betonové mazaniny a PVC. Výplně okenních otvorů jsou plastové rámy s dvojitým zasklením, dveře jsou plastové.

2.1. Technická zpráva

Postup demolice:

- Demolice bude prováděna postupným ručním rozebíráním za pomoci drobných ručních mechanismů, stavební suť bude přímo ze staveniště nakládána na dopravní prostředky.
 - Odstranění doplňkových konstrukcí – demontáž stávajících vnitřních dveří (likvidace dle katalogu odpadů) a oken vč. vnitřního vybavení, které je v takovém stavu, že jeho další využití je nemožné a bude proto odvezeno na skládku.
 - Odstranění střešního pláště bude provedeno postupným rozebráním.
 - Nosná konstrukce střechy bude rozebrána a materiál likvidován dle katalogu odpadů (nutno provést případná opatření pro zajištění stability zbylých konstrukcí při postupném rozebírání).
 - Rozebrání svislých nosných konstrukcí obvodového a dělicího zdivo včetně omítky. Odpad bude likvidován dle katalogu odpadů.
 - Podlahové krytiny s podkladními betony a stropní konstrukcí nad podsklepenou částí budou odstraněny v celé tloušťce včetně případného podsypu pod betonovou deskou.
 - Základové konstrukce a stěny podsklepené části budou ubourány 500 mm pod úroveň okolního upraveného terénu.
 - Sklepní prostory budou zavezeny drobnou stavební suť a po vrstvách 250 mm budou hutněny.
 - Vzniklé výkopy budou zasypávány zeminou po vrstvách 250 mm a budou průběžně hutněny.
 - Pozemek bude po provedení demolice uklizen, bude navezena nová zemina vhodná pro zatravnění, tato bude plošně hutněna po vrstvách 200 mm. Terén bude v celé ploše urovnán tak, aby plynule navazoval na okolní stávající úrovně terénů.
 - Bude provedeno zatravnění nově urovnané plochy.
 - Veškeré odpady vzniklé odstraněním staveb budou zneškodněny, vyříděny dle druhů a kategorizací odpadů dle zákona o odpadech č.541/2020 Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství prostřednictvím oprávněných fyzických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených nebo fyzických osob k tomu určených a technicky způsobilých dle § 3 odst. 2, 4 a 5 zákona č. 127/97 Sb. o odpadech.
 - Doklady o zneškodnění odpadů budou v případě kontroly k dispozici k předložení.
 - Vznik nebezpečných odpadů a možného nakládání s nimi bude naloženo dle § 5 zákona č. 125/97 Sb. a v souladu s vyhláškou MŽP ČD č. 338/97).
 - Při provádění demoličních prací nebude znečištěn prostor kolejí.
 - Při odstraňování staveb bude zajištěna bezpečnost železničního provozu a osob provádějících potřebné práce.
- Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod. nejsou předpokládány.
- Konstrukce sousedních staveb nebudou ovlivněny.

Při provádění bouracích prací nutno dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Při realizaci nutno staticky zajistit bourané konstrukce a provést zajištění ponechaných konstrukcí.

Před zahájením bouracích a demontážních prací je nutné odpojení veškerých inženýrských sítí, které by byli prováděnými pracemi dotčeny.

Při realizaci stavby (bourací práce, stavební práce atd.) je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Jedná se o stávající objekt, na kterém budou prováděny demoliční práce. Objekt byl zaměřen a byl proveden průzkum přístupných konstrukcí a prvků, jejich materiálové řešení a jejich stavu. Při realizaci budou průběžně dopřesňovány zjištěné skutečnosti a popř. bude upravena projektová dokumentace dle zjištěného. K projektování nebyla doložena původní projektové dokumentace.

Při realizaci je nutná koordinace se zástupci investora. Objekt je v současné době nevyužíván.

2.2. Výkresová část

Pro objekty byla zpracována výkresová část projektové dokumentace.

2.3. Statický, popř. dynamický výpočet

Objekt bude bourán postupnou demontáží, během které je nutné provádět zajištění dočasně ponechaných konstrukcí tak, aby nedošlo k destrukci dosud nezbouraných konstrukcí.

V Havlíčkově Brodě, 03/2021

Vypracoval: Bc. M. Kubátová

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU STAVBY

Pohled jihozápadní od trati



Pohled jihovýchodní od trati



Pohled plechový sklad



Pohled východní

